



**DETERMINAZIONE NR. 29 DEL 22 MARZO 2021**

**IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DIRETTO PER INTERVENTO URGENTE  
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA INTONACO SOFFITTO LABORATORIO CREATE E  
RIPRISTINO GUAINA SOLAIO FORESTERIA DI MONTEPONI - IGLESIAS  
CIG Z1A30C57B6 – CPV 45262522-6**

Premesso che:

- presso il Laboratorio CREATE è stato rilevato il cedimento di una parte di soffitto;
- la caduta di una rilevante parte dell'intonaco non ha causato danni a persone, ma al fine di evitare ulteriori cedimenti, tutelare l'incolumità dei dipendenti e dei ricercatori e riprendere l'attività scientifica è necessario provvedere con la massima urgenza alla verifica dello stato dell'intero soffitto e al ripristino delle parti deteriorate;
- nel corso di un controllo programmato è stato rilevato, inoltre, l'allagamento di un locale presso la Foresteria di Monteponi;
- le copiose infiltrazioni di acqua che hanno causato parecchi danni, sono state causate dal distacco di una porzione di guaina bituminosa della copertura del fabbricato e da alcune lesioni individuate nel cornicione;
- al fine di evitare ulteriori danneggiamenti occorre intervenire tempestivamente al ripristino delle aree lesionate;
- viste le condizioni di instabilità dei locali è necessario affidare in via d'urgenza la manutenzione straordinaria degli stabili ad un operatore economico che possa garantire un intervento immediato;
- è stata condotta un'indagine di mercato informale, finalizzata all'individuazione di un operatore economico a cui affidare i lavori consultando l'elenco dei fornitori qualificati sul portale SardegnaCAT alla categoria AQ22AA22 – Lavori fino ad Euro 150.000,00, nel rispetto dei principi di rotazione, economicità e trasparenza;
- è stato richiesto un preventivo di spesa alla Sarda Scavi Società Cooperativa Sociale di Iglesias mediante la pubblicazione di Rdl sul portale SardegnaCAT;
- **l'operatore economico ha offerto il prezzo pari ad Euro 5.030,00 ribassato rispetto all'importo a base d'asta pari ad Euro 5.409,46 al netto dell'IVA e compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 912,61;**
- l'impegno di spesa è stato assunto nel capitolo **05.01** del Bilancio di Previsione dell'anno **2021**;



Considerato:

- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. nr. 50/2016, nonché delle linee guida ANAC n. 4, è previsto l'affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici per lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 in coordinato con quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. nr. 76/2020 sulle semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, al fine di applicare l'esonero della garanzia definitiva, è stata chiesta l'offerta migliorativa;
- il miglioramento del prezzo a corpo è pari ad **Euro 4.920,00 + IVA 22% compresi gli oneri per la sicurezza**;
- le verifiche in ordine al possesso dei requisiti da parte dell'operatore economico di carattere generale, dei requisiti economico-finanziari, sul portale ANAC e sul portale INPS/INAIL hanno dato esito favorevole;
- si prevede l'affidamento secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. nr. 50/2016;

Visto:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50;

#### **DETERMINA**

per quanto riportato nella premessa narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente:

- di procedere in via d'urgenza mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50, in coordinato con quanto previsto dal D.L. nr. 76/2020, dei lavori di messa in sicurezza intonaco soffitto Laboratorio CREATE e ripristino guaina solaio Foresteria di Monteponi – Iglesias alla Sarda Scavi Società Cooperativa Sociale con sede in Iglesias nel Viale Fra Ignazio, 11, Codice Fiscale e Partita IVA 03921940924;
- di impegnare l'importo complessivo pari ad Euro 6.002,40 **IVA inclusa (imponibile Euro 4.920,00 + IVA 22% Euro 1.082,40)** sul capitolo **05.01** del Bilancio di Previsione dell'anno **2021**;
- di effettuare il pagamento della fattura a mezzo bonifico bancario con accredito sul c/c dedicato che l'affidataria comunicherà alla Stazione Appaltante, previa acquisizione del DURC che deve risultare regolare e il debito controllo in ordine alla conformità e rispondenza formale e fiscale;



- di procedere alla comunicazione di affidamento, mediante apposito scambio di lettere, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016 nr. 50;
- di individuare nella sottoscritta la Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5, comma 1 della Legge nr. 241 del 7 agosto 1990;
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ente [www.consorzioausi.it](http://www.consorzioausi.it) – Sezione Trasparenza Amministrativa, ai sensi degli artt. nn. 37 del D. Lgs. nr. 33/2013 e nr. 1, comma 32 della Legge nr. 190/2012.

La Responsabile Amministrativa  
F.to Stefania Ballarin

L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente.