



DETERMINAZIONE NR. 35 DEL 6 APRILE 2021

**AFFIDAMENTO DIRETTO E IMPEGNO DI SPESA
LAVORI SUPPLEMENTARI PER ALLACCIAMENTO CONDOTTA IDRICA PALAZZO BELLAVISTA
MONTEPONI
CIG ZF32E34DA6 – CPV 45231300-8**

Premesso che:

- con determinazione nr. 110 del 27 novembre 2020 sono stato affidati i lavori di taglio e scavo per l'allacciamento del Palazzo Bellavista alla nuova condotta idrica attraverso la richiesta del preventivo di spesa a nr. 4 operatori economici mediante la consultazione dell'elenco presso il portale SardegnaCAT alle categorie AQ22AC22 e AQ22AF22 – Lavori fino a 150.000,00;
- attraverso un confronto concorrenziale, e nel rispetto dei principi di rotazione, economicità e trasparenza, sono stati affidati i lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), all'Impresa Melis Maurizio S.r.l. di Domusnovas (SU) per un importo pari ad Euro 6.195,26 + IVA 22%;
- dopo il collaudo dei lavori di allacciamento l'Ing. Stefano Mascia, Direttore dei Lavori, ha redatto un progetto di completamento e una dettagliata relazione tecnica dalla quale viene evidenziato che la portata di acqua della derivazione appare quantitativa sufficiente, ma che la pressione disponibile non consente di approvvigionare i vari blocchi dei servizi igienici esistenti nel fabbricato principale e nel Corpo aggiunto. Pertanto occorre posizionare un serbatoio e una pompa di rilascio, bypassando le tubazioni esistenti, ma inutilizzabili, attraverso la realizzazione di una nuova tubazione di adduzione ai servizi igienici in prossimità della Presidenza e dei Laboratori posti al piano seminterrato del nuovo blocco;
- come risulta dal computo metrico estimativo redatto dal progettista l'importo dei lavori supplementari ammonta a complessivi Euro 2.999,81 + IVA, di cui Euro 102,15 di oneri per la sicurezza;
- l'impegno di spesa per i lavori è inserito nel capitolo **05.04** del Bilancio di Previsione dell'anno 2020 (residui 2019);

Considerato:

- che risulta impraticabile, per motivi tecnici ed economici, scindere i lavori supplementari dall'affidamento originario, in quanto comporterebbe notevoli difficoltà operative, oltre che un prolungamento dei tempi e una duplicazione dei costi;
- che le prestazioni supplementari non alterano la natura generale del contratto;

Dato atto che:

- l'art. 106, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 prevede che le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della Stazione Appaltante cui il RUP dipende;



che ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali per lavori, forniture e servizi supplementari affidati al contraente originale, che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, possono essere modificati senza l'avvio di una nuova procedura, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti:

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici, quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
 - 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;
- l'art. 106, comma 7 del medesimo Decreto prevede che nei casi di cui al comma 1 lett. b) e c) per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;
 - è possibile affidare allo stesso operatore economico in ragione del fatto che il nuovo affidamento non supera il 50% del dell'importo dell'appalto originario;
 - il Responsabile del Procedimento, in funzione di quanto predetto, ha ritenuto sussistenti le condizioni e i presupposti che consentono l'affidamento di lavori che non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ed economico, dal contratto iniziale senza recare inconvenienti alla Stazione Appaltante;
 - l'Impresa Melis Maurizio S.r.l. ha manifestato la disponibilità ad accettare l'affidamento dei lavori supplementari alle medesime condizioni originarie e applicando il medesimo ribasso offerto per l'affidamento originario;
 - che l'importo dei lavori supplementari al netto del ribasso offerto pari al 15% ammonta ad Euro 2.549,84 + IVA 22%;

Rilevato che:

- le verifiche in ordine al possesso dei requisiti da parte dell'operatore economico di carattere generale, dei requisiti economico-finanziari, sul portale ANAC e sul portale INPS/INAIL e della regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate, hanno dato esito favorevole

Visto:

- l'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. nr. 50/2016 sulla modifica di contratti durante il periodo di efficacia;
- le procedure di affidamento di servizi e forniture infra Euro 75.000,00 e dei lavori infra Euro 150.000,00 approvate dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio AUSI in data 15 dicembre 2020;

DETERMINA

per quanto riportato nella premessa narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente:

- di prendere atto che con l'applicazione dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 si perviene alla modifica contrattuale dei lavori di allacciamento della condotta idrica del Palazzo Bellavista Monteponi per un maggiore importo pari ad Euro 2.549,84 al netto del ribasso del 15% offerto sull'importo posto a base d'asta in sede di richiesta di preventivo, oltre l'IVA 22% pari ad Euro 560,96, per complessivi Euro 3.110,80, di cui Euro 102,15 di oneri per la sicurezza, che con il presente atto si intende approvata;
- di affidare, per i motivi indicati in premessa, secondo quanto stabilito dall'art. 106, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. i lavori supplementari relativi all'allacciamento della condotta idrica presso il Palazzo Bellavista di Monteponi – Iglesias



all'Impresa Melis Maurizio S.r.l. con sede legale nella Località Pisueddu, snc – 09015 Domusnovas (SU), Codice Fiscale e Partita IVA 03627620929;
di impegnare l'importo complessivo pari ad **Euro 3.110.80 IVA inclusa (imponibile Euro 2.549,84 + IVA 22% 560,96)** sul capitolo **05.04** del Bilancio di Previsione dell'anno 2020 (residui 2019);

- che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 la stipula del contratto avverrà mediante apposito scambio di lettere tramite posta certificata, secondo l'uso del commercio. Il contratto si intenderà concluso alla data di ricezione della lettera di accettazione dell'aggiudicatario da parte della Stazione Appaltante;
- di effettuare il pagamento della fattura a mezzo bonifico bancario con accredito sul c/c dedicato che l'affidataria comunicherà alla Stazione Appaltante, previa acquisizione del DURC che deve risultare regolare e il debito controllo in ordine alla conformità e rispondenza formale e fiscale;
- di individuare nella sottoscritta la Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5, comma 1 della Legge nr. 241 del 7 agosto 1990;
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ente www.conorzioausi.it – Sezione Trasparenza Amministrativa, ai sensi degli artt. nn. 37 del D. Lgs. nr. 33/2013 e nr. 1, comma 32 della Legge nr. 190/2012.

La Responsabile Amministrativa
F.to Stefania Ballarin

L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente.